



Městský úřad Černošice

Odbor stavební úřad - oddělení dopravy a správy komunikací

Podskalská 19

120 00 Praha 2

Spis. ZN. výst.: 258739/2022/Se

Č.j.: MUCE 5681/2024 OSU

vyřizuje: Monika Semová, Podskalská 19, Praha 2

tel./e-mail: 221 982 385 / monika.semova@mestocernosice.cz

V Praze dne 24.7.2024

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

Městský úřad Černošice, stavební úřad, oddělení dopravy a správy komunikací jako stavební úřad příslušný podle § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ust. § 330 odst.1 a 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, ve stavebním řízení v režimu zákona č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „liniový zákon“) a souvisejících zákonů, posoudil podle § 115 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona ve znění pozdějších předpisů žádost o vydání stavebního povolení, kterou dne 5. 12. 2022 podala

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO 00066001, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, s právem hospodaření se svěřeným majetkem kraje, kterou zastupuje AFRY CZ s.r.o., IČO 45306605, Magistrů 1275/13, 140 00 Praha

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

Stavební povolení

na stavbu:

„II/101 Drahelčice obchvat, připojení ze sjezdu z D5“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 908/2, 930, 932/2, 932/3, 947, 983/2, 984/3, 984/4, 984/5, 986, 989/2, 990/1, 990/2, 990/2, 991/2, 992/2, 992/3, 992/4, 993/2, 993/3, 993/3, 993/4, 1009/2, 1010/1, 1010/2, 1011/2, 1012/2, 1012/3, 1012/4 v katastrálním území Drahelčice, st. p. 1082/2, parc. č. 95/25, 95/26, 415/2, 416/2, 417/1, 417/2, 417/3, 418, 419/2, 420, 421, 422/2, 422/3, 423/2 v katastrálním území Hořelice. Územní rozhodnutí na tuto stavbu bylo vydáno Krajským úřadem Středočeského kraje, odborem územního plánování a stavebního řádu dne 20.9.2021 č.j. 088673/2021/KUSK, spis. zn.: SZ 087983/32020/KUSK ÚSR/Ja, které nabylo právní moci 25.2.2022

Stavba obsahuje:

SO 001.1 Demolice stávajících komunikací a drobných objektů

Stavební objekt řeší vybourání stávajících konstrukcí vozovek na částech, které budou dotčeny výstavbou přeložky silnice II/101. Jedná se o demolici následujících vozovek: (stávající silnice I/101 v délce 285 m mezi Drahelčicemi a Úhonicemi (demolice pro výstavbu SO 104 a SO 102) Dále bude v rámci SO 001.2 zdemolováno: nefunkční, zborcený propustek na křížení polní cesty „Do Bitýně“ z bezejmennou vodotečí, zbytky základů hospodářského stavení na pozemku č. 1082 v k.ú. Hořelice.

SO 020 Příprava území

Součástí objektu je sejmutí ornice v plochách trvalého i dočasného záboru včetně ploch pro zařízení stavenišť v tl. dle pedologického průzkumu (25 až 30 cm). Součástí přípravy území je i geodetická činnost v průběhu provádění stavebních prací (geodet zhotovitele stavby), včetně vytyčení stavby a skutečného zjištění průběhu inženýrských sítí. Součástí je vybudování potřebné vytyčovací sítě. Před zahájením stavby budou vytyčeny hranice pozemků tak, aby bylo zřejmé, že nebudou trvale dotčeny sousední neprojednané pozemky. Stavba nesmí být realizována na pozemcích bez předchozího souhlasu vlastníka daného pozemku.

SO 101 Přeložka silnice II/101 – hlavní trasa

Předmětem tohoto stavebního objektu je přeložka hlavní trasy II/101 v rozsahu mezi okružní křižovatkou na sjezdu z dálnice D5 (SO 103) a okružní křižovatkou II/101 x Polní (SO 104). Trasa přeložky byla navržena tak, aby respektovala stávající koridor ZÚR. Součástí stavebního objektu je také zemní val, který plní funkci protihlukového opatření. Komunikace je navržena v kategorii S9,5/90 se základním příčným sklonem 2,5%. Délka přeložky činí 860,06 m. V trase jsou navržena dvě mimoúrovňová křížení řešená formou podchodu v náspu přeložky II/101 (řešená v rámci SO 110, SO 205 a SO 206).

Konstrukce vozovky: s ohledem na stávající a predikované dopravní zatížení a závěry IGP byla navržena konstrukce vozovky dle TP 170 s návrhovou úrovní porušení D1, třídou dopravního zatížení III a typem podloží III Konstrukce vozovky dle TP 170: D1-N-1-III-PIII

SO 102 Přeložka silnice II/101 – napojení

Předmětem tohoto stavebního objektu je přeložka II/101 v rozsahu mezi okružní křižovatkou II/101 x Polní (SO 104) a napojením na stávající komunikaci II/101. S ohledem na polohopisné umístění okružní křižovatky tak, aby byl respektován koridor ZÚR byla tato část II/101 oproti stávajícímu stavu směrově vychýlena. Stávající silnice II/101 bude v nezbytně nutném rozsahu odstraněna a plocha bude rekultivována (v rámci SO 830).

Komunikace byla navržena v kategorii S7,5/70 se základním příčným sklonem 2,5%. Kategorie byla zvolena s ohledem na délku přeložky a na kategorii stávající silnice II/101. Délka přeložky činí 242,16 m. Konstrukce vozovky s dle TP 170:D1-N-1-III-PIII.

SO 103 Okružní křižovatka D5 EXIT 5

Předmětem tohoto stavebního objektu je okružní křižovatka na sjezdu z dálnice D5 (EXIT 5). Okružní křižovatka má čtyři větve (větev B, větev D jsou součástí toho SO, větev A tvoří hlavní trasa přeložky II/101, která je řešena v rámci SO 101 a větev C je řešena v rámci SO 105) a spojovací větev (bypass B-A mezi větví B a větví A) - bypass C-B mezi větví C a větví B je součástí SO 105. Větev D je navržena pouze jako příprava na případné budoucí dobudování komunikace. Vnější průměr okružní křižovatky činí 50,0 m, šířka jízdního pruhu na okružním pásu činí 4,5 m a šířka poježděného prstence činí 1,0 m. Větev B je navržena v kategorii S7,5/70, délka větve činí 121,53 m. Základní šířka jízdního pruhu bypassu B-A je 3,90 m. Délka bypassu B-A činí 205,5 m.

SO 104 Okružní křižovatka II/101 x Polní.

Předmětem tohoto stavebního objektu je okružní křižovatka a s dvěma větvemi (větev B, větev D) umístěné na konci hlavní trasy přeložky II/101 (SO 101). Okružní křižovatka je umístěná v prostoru stávající křižovatky silnice II/101 (Úhonická) a ulice Polní. Větev A je tvořena hlavní trasou přeložky II/101 (SO 101), větev C je tvořena napojením II/101 na stávající stav ve směru na Úhonice (SO 102).

Okružní křižovatka: vnější průměr – 50,00 m, jízdní pruh – 4,50 m, poježděný prstenec 1,00m. Větev B-jízdní pruh – 3,00 m. Větev D-jízdní pruh – 3,00 m.

Konstrukce vozovky: s ohledem na stávající a predikované dopravní zatížení a závěry IGP byla pro okružní pás navržena konstrukce vozovky dle TP 170 s návrhovou úrovní porušení D0, třídou dopravního zatížení III a typem podloží III. Pro větev B a D byla navržena konstrukce vozovky dle TP 170 s návrhovou úrovní porušení D1, třídou dopravního zatížení IV a typem podloží III. Poježděný prstenec, dělicí ostrůvky a ochranný ostrůvek mají totožnou skladbu, viz

níže. Konstrukce vozovky dle TP 170: D0-N-1-III-PIII. Konstrukce vozovky dle TP 170: D1-N-1-IV-PIII Konstrukce ostrůvku žulová dlažba.

SO 110 Přeložka polní cesty

Předmětem tohoto stavebního objektu je přeložka cesty pro pěší a cyklisty a koryta suchého potoka v katastru obce Drahelčice. Stávající trasy budou přerušeny hlavní trasou přeložky II/101.

Obec Drahelčice požaduje zajištění mimoúrovňového křížení přeložky cesty s přeložkou II/101, proto je hlavní trasa vedena ve vysokém náspu tak, aby jím bylo možné vést podchod pro cestu pro pěší a cyklisty (samotný podchod je řešen v rámci SO 205). Délka přeložky cesty činí 171,29 m.

V rámci tohoto SO dojde také k přeložení koryta suchého potoka (povolováno odborem životního prostředí samostatným řízením), který bude zároveň využit pro odvodnění hlavní trasy a cesty pro pěší a cyklisty. Délka přeložky činí 259,63 m a přeložka je navržena jednak tak, aby byl zachován minimální sklon dna koryta 0,5%. Dále bude sloužit jako patní příkop pro hlavní trasu a je zde zároveň navrženo jeho křížení s cestou pro pěší a cyklisty. V místě křížení s hlavní trasou je navržen podchod (řešen v rámci SO 206), který je dimenzován tak, aby mohl sloužit jako biokoridor pro drobné živočichy.

Konstrukce vozovky dle katalogu polních cest, TDZ IV, návrhová úroveň porušení D2, list PN 609

SO 111 Sjezd k retenční nádrži

Stavební objekt řeší novou příjezdovou, obslužnou komunikaci k dešťové usazování a retenční nádrži a její napojení na přeložku komunikace II/101 ve staničení km 0,154 00.

S ohledem na nutnost redukování odtoku dešťových vod z trasy obchvatu je v rámci SO 303 navržena retenční nádrž. Pro potřeby údržby této nádrže je navržena obslužná komunikace napojená na silnici II/101 (SO 101) prostřednictvím hospodářského sjezdu.

SO 205 Podchod polní cesty

Účelem mostního objektu je převedení přeložky polní cesty (SO 105) přes přeložku II/101 – hlavní trasu (SO 101).

Nosnou konstrukci mostu tvoří tenkostěnná železobetonová přesýpaná klenba o jednom mostním otvoru světlosti 5,78 m. Založení je navrženo plošné, na roznášecí železobetonové desce.

SO 206 Propustek s migrační funkcí

Účelem mostního objektu je převedení přeložky suché vodoteče a (SO 105) přes přeložku II/101 – hlavní trasu (SO 101) a vytvoření prostupu pod trasou pro drobné živočichy.

S ohledem na užití přesýpané klenbové konstrukce v případě SO 205 byla tato konstrukce zvolena i pro předmětný propustek jen v menší dimenzi (otvor světlosti 2,94 m). Ve dně propustku bude vytvořena kyneta z lomového kamene pro imitaci přírodního koryta.

SO 302 Odpad z retenční nádrže

Stokou 302 bude vypouštěn regulovaný odtok dešťových vod 19 l/s z navrhované sedimentační nádrže s retencí SO 303 do stávající dešťové kanalizace (součást odvodnění dálnice D5) pro snížení kulminačních odtoků. V případě srážkových událostí překračujících návrhovou periodicitu retenční nádrže budou stokou odváděny dešťové vody odtékající bezpečnostním přelivem SO 303.

SO 303 Retenční nádrž-jih

Srážkové vody z komunikace a svahů silničního tělesa SO 101 mezi začátkem úseku a cca km 0,500 budou svedeny do silničních příkopů a následně zaústěny pomocí horských vpustí do retenční nádrže. SO 303 je navržen za účelem předčištění a retence srážkových vod před vyústěním do dešťové kanalizace ve správě ŘSD (součást odvodnění dálnice D5).

SO 304 Retenční nádrž-střed

Srážkové vody z komunikace a svahů silničního tělesa SO 101 mezi km 0,500 až koncem úseku a z SO 102, SO 104 budou svedeny do silničních příkopů a následně zaústěny do retenční nádrže.

SO 304 je navržen za účelem předčištění a retence srážkových vod před vyústěním do bezejmenné vodoteče (IDVT 10260114) ve správě Povodí Vltavy.

SO 802 Vegetační úpravy

V rámci stavby budou provedeny vegetační úpravy v rovině i na svazích – valech podél silnice II/101 nebo na zářezích či násypech hlavní trasy. V rovině je navržena výsadba alejových stromů v řadě, na některých místech doplněná řadami keřů. Na valech je navržena výsadba keřů v řadách směrem ke komunikaci. Na straně od komunikace budou vysázeny alejové stromy v různém sponu ve skupinkách do plochy oseté lučním společenstvem. Okolo přeložky polní cesty a podél Úhonické ulice jsou navrženy ovocné dřeviny, aby došlo k logickému napojení nového stromořadí na stromořadí stávající.

SO 830 Rekultivace

Po dokončení stavby proběhne rekultivace okolních ploch dotčených stavbou. Jedná se především o úpravu ploch zařízení staveniště a provizorních přístupových tras na stavbu. Tyto plochy budou uvedeny do stavu odpovídajícímu stavu před započatím výstavby

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval zodp. proj. Ing. Jan Vaněk, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0012961, datovaná 11/2022, s výjimkou dopravního značení, k jehož instalaci je nutné stanovení vydané silničním správním úřadem. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
- 2) Stavba bude provedena dodavatelský právníkou osobou nebo fyzickou, oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané firmy bude speciálnímu stavebnímu úřadu předložen před zahájením prací.
- 3) Budou dodrženy technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace (vyhl. č. 398/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů)
- 4) Stavebník bude stavbu realizovat na pozemcích ke kterým mu vzniklo vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu
- 5) Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených v závazném stanovisku Krajské hygienické stanice Středočeského kraje, ze dne 29. 7. 2022, č. j.: HKHSSC 34910/2022 . včetně potvrzení tohoto stanoviska Ministerstvem zdravotnictví České republiky ze dne 21.9.2023 č.j. MZDR 23019/2023-5/OVZ:
 - Po uvedení stavby do provozu bude požadováno prověřit reálné akustické zatížení nejbližších chráněných staveb měřením hluku. V případě překročení limitů je třeba navrhnout a realizovat dodatečná protihluková opatření.
- 6) Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve stanovisku Krajského ředitelství Policie Středočeského kraje, ÚO Praha venkov – ZÁPAD ze dne 26. 6. 2022, č. j.: KRPS-187649-2/ČJ-2022-011606-KI :
 - V platnosti zůstávají podmínky z již vydaného stanoviska policie č. j.: KRPS-84228-1/ČJ-2020011606-KI.
 - Použití odpovídajícího dopravního značení (dle návrhů) se zpracováním veškerých zásad daných podle ČSN a TP 65 „Zásady pro dopravní značení“, (účelnost, srozumitelnost, výstižnost, viditelnost, údržba-čištění kontrola), tzn. bočně min. 0,5 a max. 2,0 m od okraje vozovky a současně výškově spodní hrana značky min. 2,2 a max. 2,7 m nad zemí (vozovkou, chodníkem), min. vzájemná vzdálenost značek je 30 m, výjimečně 10 m.
 - Osazení místní úpravy na pozemní komunikaci bude v souladu s § 78 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
 - S návrhem DIO souhlasíme, jeho návrh žádáme předložit s včasným předstihem před samotnou realizací s ohledem na možné okolní dopravní stavby a omezení.
- 7) Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR, Úseku správy a oprav dálnic ze dne 19. 10. 2022, zn.: RSD-100085/2022-4
 - Stavba bude provedena podle námi schválené dokumentace. Pokud by došlo ke změně stavby před dokončením, požadujeme tyto změny v předstihu předložit k odsouhlasení.

- Návrh přeložky silnice II/101 je napojen na MÚK na dálnici D5, na které sledujeme záměr zkapacitnění v úseku Praha-Beroun. Požadujeme, aby řešení napojení přeložky II/101 do MÚK na D5 respektovalo záměr zkapacitnění/rozšíření dálnice D5.
 - Požadujeme doložit k odsouhlasení detail napojení nové vozovky křižovatky na stávající vozovku větve MÚK Rudná. Hutnění pláně v místě napojení na dálnici D5 a min 5 m od hranice napojení bude minimálně 45 MPa, ošetření pracovní spáry na styku vozovky dálniční křižovatkové větve a křižovatky bude provedeno pružnou zálivkou.
 - Objekt bude stavebně - technicky zajištěn tak, aby v budoucnu nevznikly ze strany provozovatele objektu požadavky na kompenzaci škod plynoucích z provozu a údržby dálnice.
 - Při stavbě nesmí být žádným způsobem dotčeno těleso dálnice D5 ani jeho příslušenství, a to s výjimkou předmětného místa stavby. Prováděnou činností nesmí dojít k narušení objektů dálniční kanalizace, kabelů elektro a telekomunikací, oplocení, případně dopravního zařízení. V případě poškození dálnice či jejího pomocného pozemku vlivem stavby či jejího provádění uvede investor vše bezodkladně do původního stavu na své náklady.
 - Návrh DIO musí být schválen Uzavírkovou komisí ŘSD ČR, stanovení uzavírky musí být vydáno Odborem liniových staveb a silničního správního úřadu Ministerstva dopravy ČR.
 - Před realizací investor provede zaměření inženýrských sítí ve správě ŘSD ČR. Z tohoto zaměření bude vyhotoven protokol a bude ŘSD ČR předán s geodetickým zaměřením.
 - Upozorňujeme na směrnici ŘSD ČR č. 4/2007 „Pravidla bezpečnosti práce na dálnicích a silnicích“, kterou je bezpodmínečně nutno dodržovat. Pracovníci provádějící stavební práce v rámci výše uvedené akce musí být dle této směrnice proškoleni, vybaveni OOP a musí splňovat její další požadavky a ustanovení, pokud by se pohybovali v blízkosti dálniční vozovky (Bc. Ivo Kubašta, tel. 241 084 406).
 - Po dokončení stavby, nejpozději před kolaudací objektu, investor předá na ŘSD ČR Správě dálnic (prostřednictvím e-mailu jiri.berka@rsd.cz) situaci se zakreslením skutečně provedené stavby včetně geodetického zaměření, a to v elektronické podobě. Před předáním geodetické dokumentace ji investor zašle ke kontrole na e-mail zrnk@rsd.cz. Geodetická dokumentace bude zpracována dle platných směrnic ŘSD ČR, a to zejména dle směrnice B2/C1 (k dispozici na našich stránkách <https://www.rsd.cz/web/guest/technickedokumenty/ruzne#zalozka-zadost-o-vydei-ze-zmk-a-bp>), aby posléze mohla být zanesena do základní mapy dálnice. Předepsaným formátem je DGN verze 8.0.
- 8) **Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve vyjádření Ministerstva dopravy, odboru liniových staveb a silničního správního úřadu ze dne 4. 11. 2022, č. j.: MD-22724/2022-930/4**
- Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace „II/101 Drahelčice obchvat, připojení ze sjezdu D5“ (Sdružení AFSAG PRIS, 06/2022).
 - V důsledku realizace a užívání stavby nesmí být poškozeno těleso ani součásti a příslušenství dálnice. V případě, že by se v důsledku činnosti žadatele objevily během nebo po dokončení prací poruchy, žadatel bezodkladně sjedná nápravu.
 - Stavba bude provedena tak, aby jejich součástí a příslušenství neoslňovaly ani jinak nerušily provoz na dálnici (např. světelnými zdroji, odrazy světla, sváděním vod na silniční pozemek apod.).
 - Po ukončení stavby předá žadatel Ředitelství silnic a dálnic ČR (dále jen „ŘSD ČR“) zaměření skutečného provedení stavby včetně inženýrských sítí v digitální formě provedené podle příslušného předpisu ŘSD ČR, a to v rozsahu silničního ochranného pásma dálnice D5.
 - Při stavbě v silničním ochranném pásmu nebude jakýmkoliv způsobem prováděna písemná, obrazová, světelná reklama nebo propagace, která by byla viditelná z dálnice.
- 9) **Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených v závazném stanovisku Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 21. 12. 2020, č. j.: 119106/2020/KUSK dle §9 odst.8 zákona řč. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů**
- Části výše uvedených pozemků v katastrálním území Drahelčice a Hořelice, s celkovou výměrou 77,6207 ha, které nejsou stavbou „II/101 Drahelčice obchvat, připojení ze sjezdu D5“ dotčeny, zůstanou i nadále součástí ZPF.

- Části výše uvedených pozemků dotčených trvalým odnětím ze ZPF pro stavbu „II/101 Drahelčice obchvat, připojení ze sjezdu D5“ v celkovém rozsahu 4,6420 ha budou evidovány v katastru nemovitostí v druhu pozemku „ostatní plocha“ (kód 14) a budou využívány jako „silnice“ (kód 16) dle vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů, a to včetně jejich součástí a příslušenství, proto pro ně v souladu s ustanovením § 11a odst. 1 písm. b) zákona o ochraně ZPF nejsou vymezeny odvody za trvalé odnětí ze ZPF.
 - Hranice odnětí zemědělské půdy ze ZPF bude před započítáním prací vytyčena v terénu. Realizací záměru nedojde k poškození okolní zemědělské půdy, k narušení organizačního uspořádání okolních zemědělských pozemků ani k omezení jejich přístupnosti.
 - V případě zásahu do stávajícího systému meliorací budou provedena patřičná opatření k zajištění jeho opětovné funkčnosti.
- 10) Stavebník zajistí splnění požadavků vyjádření Městského úřadu Černošice, odboru životního prostředí, ze dne 27. 7. 2022, č. j.: MUCE 109060/2022 OŽP/Apr dle §77 odst 1 písm. 1) a zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- Stavba bude provedena ve shodě s předloženou DSP (AFRY CZ s. r. o., 06/2022). Z hlediska zájmů chráněných OOP se jedná zejména o přeložku koryta vodního toku IDVT 10260114, změnu polohy části lokálního biokoridoru (LBK 45) a podobu propustku výše uvedeného vodního toku pod tělesem komunikace, který bude plnit i funkci migračního prostupu.
 - Vegetační úpravy budou provedeny ve shodě s předloženou DSP (AFRY CZ s. r. o., 06/2022) s tím, že namísto navrženého pustorylu (*Philadelphus coronarius*) bude použit jiný druh keře domácího původu. Rovněž druh růže svraskalá (*Rosa rugosa*) bude nahrazen jiným druhem domácího původu (*Rosa canina* nebo keře jiného rodu).
 - Navržené vegetační úpravy budou doplněny o výsadbu dřevin-keřů nebo stromů a keřů v kombinaci, u vstupů do propustku, a to z obou stran silnice vždy minimálně na jedné straně vstupu do propustku.
 - Při veškeré stavební činnosti bude zajištěno, aby nedocházelo k znečištění koryta vodního toku následkem smyvu či padání jakýchkoli látek či materiálu.
- 11) Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených v závazném stanovisku Ministerstva obrany, sekce majetkové, ze dne 19. 9. 2022, sp. zn.: 140910/2022-1322-OÚZ-PHA :
- Termín zahájení stavby a dopravní omezení na komunikacích II/101 a dálnici D5, včetně případných navržených objízdných tras, oznamte Regionálnímu středisku vojenské dopravy Hradec Králové, Velké náměstí 33, 500 01 Hradec Králové, 3 týdny předem k provedení zvláštních opatření. Kontaktní osoba: Kateřina Obermajerová, tel.: 973 251 519, Email: ruvdhk@seznam.cz.
- 12) Stavebník zajistí splnění požadavků uvedených ve stanovisku Povodí Vltavy, s. p., závod Dolní Vltava, ze dne 11. 8. 2022, zn.: PVL-50272/2022/240-Sku:
- Stavební činností nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona. Na stavbě budou prostředky
 - Veškerý výkopový a stavební materiál musí být skladován tak, aby nemohlo dojít k jeho splavení nebo sesunutí do koryta vodního toku. V případě, že dojde k sesunutí nebo splavení materiálu či výkopku do koryta vodního toku, bude koryto ihned vyčištěno.
- 13) Stávající inženýrské sítě technické objekty a dopravní infrastruktury musí být chráněna Budou plně respektovány podmínky správců dopravní a technické infrastruktury v rozsahu infrastruktury v rozsahu požadavků kladených na provádění stavebních prací nikoliv co do řešení občanskoprávních (obchodních) vztahů mezi těmito správci a žadatelem, uvedené ve vyjádření, stanovisku:
- CETIN a.s.** ze dne 7.6.2022 pod č.j. 676369/22
- ČEZ Distribuce, a.s.** ze dne 07.06.2022 pod zn.0101756183
- 14) Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
- 15) Stavebník zajistí vzájemnou věcnou a časovou koordinaci realizace jednotlivých stavebních objektů předmětné stavby a souvisejících investic
- 16) Stavebník zajistí, aby pro přesun hmot v rámci byla přednostně využita trasa budované silnice. Stavebník zamezí pohybu vozidel stavby a stavebních strojů mimo stanovené trasy či určené odstavné plochy.

- 17) Stavebník zajistí pravidelné čištění a kropení komunikací, používaných pro účely stavby, zejména prostoru výjezdu ze stavby. U výjezdů na pozemní komunikace stavebník rovněž zajistí účinná opatření k čištění vozidel, aby komunikace nebyly nadměrně znečišťovány ve smyslu ustanovení platných právních předpisů, zejména §19 a 28 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
- 18) V průběhu realizace stavby zajistí stavebník odpovídající podmínky pro řádné odvodnění staveniště. Provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě, v opačném případě zajistí stavebník nápravná opatření na svůj náklad. Přebytečná zemina bude skladována tak, aby nemohlo dojít k jejímu erozivnímu smyvu.
- 19) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
- 20) Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavbu, ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění staveb a příslušné normy
- 21) Vyskytnou-li se při provádění výkopů v projektu nezakreslená podzemní vedení, musí být další stavební práce přizpůsobeny skutečnému stavu. Způsob případných úprav, nebo přeložení těchto vedení musí být projednán s příslušným správcem.
- 22) Zahájení stavebních prací oznámí stavebník písemně stavebnímu úřadu Městského úřadu Černošice OSÚ, pracoviště Podskalská 19, Praha 2.
- 23) Stavebník zajistí pravidelné provádění zkoušek míry hutnění zeminy podloží, zkoušky podkladních vrstev a živičných krytů vozovky a provede o tom záznamy ve stavebním deníku.
- 24) Budou splněny povinnosti plynoucí ze zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, v platném znění. Stavební odpad bude nabídnut k recyklaci, teprve potom je možné ho uložit na povolenou skládku. Na stavbě bude vedena průběžná evidence o odpadech a nakládání s nimi. Doklad o jejich likvidaci bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby. Při provádění stavby bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost, zdraví či životy osob a okolí stavby touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou mírou.
- 25) Stavebník před zahájením stavby umístí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního souhlasu.
- 26) V případě, že místní úprava provozu bude po dokončení stavby rozdílná od místní úpravy stávající, bude o stanovení nové místní úpravy provozu na dokončené stavbě dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., zákon o silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů, požádáno v dostatečném časovém předstihu před provedením závěrečné kontrolní prohlídky stavby u Městského úřadu Černošice OSÚ, pracoviště Podskalská 19, Praha 2, tak aby ke dni konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby mohlo být provedeno nové dopravní značení.
- 27) Stavebník písemně oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky speciálního stavebního úřadu dle ust. § 132, 133 a 134 stavebního zákona
- 28) Pro vydání kolaudačního souhlasu, nejpozději však při závěrečné kontrolní prohlídce předloží stavebník tyto doklady a listiny osvědčující správnost provedení stavby a jejích částí:
 - stanovení místní úpravy provozu na dokončené stavbě,
 - dokumentaci skutečného provedení stavby,
 - doklad o shodě použitých materiálů, výrobků a hmot s projektovou dokumentací a v souladu s § 156 stavebního zákona,
 - protokoly o statické zatěžovací zkoušce podloží, včetně vyhodnocení zpracované oprávněnou osobou,
 - doklad o zapracování výsledků zatěžovacích zkoušek při provádění stavby,
 - doklad o odborné likvidaci odpadu oprávněnou firmou,
 - stavební deník,
 - všechny další doklady, atesty a revizní zprávy,
 - výkresy s vyznačením změn, ke kterým došlo během provádění stavby,příp. všechny další atesty a revizní zprávy vyplývající z platných právních předpisů.

- 29) Dokončenou stavbu, nebo její část schopnou samostatného užívání, lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu ve smyslu ust. § 122 stavebního zákona, případně povolení předčasného užívání části stavby dle § 123 stavebního zákona nebo povolení zkušebního provozu části stavby dle § 124 stavebního zákona. Kolaudační souhlas nebo povolení zkušebního provozu stavby vydá na základě odůvodněné žádosti stavebníka speciální stavební úřad.
- 30) Stavba bude dokončena nejpozději do 4 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení ve smyslu ust. § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přís.org.
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha
Obec Drahelčice, Na Návsí 25, 252 19 Drahelčice
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha
Mgr. Miloslava Velcová, Jos. Písaříka 1388, 272 01 Kladno
Město Rudná, Masarykova 94/53, 252 19 Rudná
CETIN a.s. Českomoravská 2510/19, 19000 Praha
ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2,
GasNet Služby, s.r.o. Plynářská 499/1, 602 00 Brno 2
Povodí Vltavy s.p. závod Dolní Vltava, Holečkova 106/8, 150 00 Praha
Technické služby Rudná a.s., Poštovní 133/4, 252 19 Rudná

Odůvodnění:

Dne 5.12.2022 podal stavebník žádost o stavební povolení, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Územní rozhodnutí na tuto stavbu vydal Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu dne 20.9.2021 Č.J. 088673/2021/KUSK (PM 25.2.2022).

Na stavbu bylo vydáno dne 22.3.2023 pod č.j. MUCE 47114/2023 OSU sp. zn. výst.: 258739/2022/Se stavební povolení. Proti rozhodnutí stavebního úřadu bylo účastníkem řízení podáno odvolání. Odvolací orgán Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy dne 28.7.2023 pod č.j. 078202/2023/KUSK-DOP/Ros napadané rozhodnutí zrušil a věc vrátil stavebnímu úřadu, aby ve věci znovu jednal a rozhodl.

Po provedeném odvolacím řízení, jimž bylo zrušeno stavební povolení č.j. MUCE 47114/2023 OSU, spis.zn. výst.: 258739/2022/Se ze dne 22.3.2023 a po přezkumu závazného stanoviska Krajské hygienické stanice č.j. KHSSC 34910/2022 ze dne 29.7.2022 oznámil speciální stavební úřad dne 22.11.2023 pod č.j. MUCE 213672/2023 OSU spis. zn. výst.: 258739/2022/Se pokračování stavebního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Na základě vydaného oznámení o pokračování v řízení podal dne 12.12.2023 účastník řízení, společnost Tera Properties a.s. námitky. Dne 24.1.2024 a 22.4.2024 byl do spisu nahlížen zástupce stavebníka společnost AFRY CZ s.r.o., Dne 23.4.2024 bylo stavebnímu úřadu doručeno vyjádření Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje prostřednictvím společnosti AFRY CZ s.r.o. k výše uvedeným námitkám společnosti TERA Properties a.s.

Dne 24.4.2024 se dostavil k nahlédnutí do spisu i zástupce společnosti Tera Properties a.s. pracovník AK Dohnal & Bernard.

Protože jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek pro její provádění, upustil speciální stavební úřad ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě stavby a stanovil lhůtu k uplatnění námitek a připomínek účastníků řízení a stanovisek dotčených správních orgánů. V oznámení byla uvedena skutečnost, že se na projednání stavby vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., liniového zákona.

Nadřazená územně plánovací dokumentace Středočeského kraje – Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, vydané zastupitelstvem Středočeského kraje usnesením č.4-20/2011/ZK ze dne 19.11.2011 ve znění aktualizace č.1 a 2 (dále jen „ZÚR“), vymezuje v dotčeném území koridor územní rezervy pro silnici II/101.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona. Zjistil, že projektová dokumentace byla zpracována osobami s příslušnou autorizací a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

K zahájenímu řízení podal námitky účastník řízení Tera Properties a.s. se sídlem Opletalova 1015/55, 110 00 Praha 1 dne 12. 12. 2023 **v námitkách uvádí:**

Bod č. 1 – Přeložka a podchod polní cesty

Účastník řízení namítá provedení podchodu v takových

parametrech, v jakých je navrhován. Dále ve svém podání namítá, že provedením podchodu dojde ke změně místní komunikace na komunikaci pro pěší a cyklisty, s vyloučením motorové přepravy. Nesouhlas je odůvodňován zánikem jediné přístupové cesty k rodinnému domu č.p. 99 v jeho vlastnictví. **Námítka se zamítá.**

K předmětnému záměru bylo dne 10. 9. 2021 pod č.j.:034870/2022/KUSK vydáno Krajským úřadem Středočeského kraje územní rozhodnutí o umístění stavby. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 25. 2. 2022. O umístění a parametrech stavby tak již bylo rozhodnuto. Účastník řízení byl poučen o charakteru námitek, které lze uplatňovat ve stavebním řízení, uvedená námitka mohla být uplatněna při územním řízení a speciální stavební úřad k ní z tohoto důvodu nepřihlíží. Stavební úřad dodává, že aktuální dostupnost objektu č.p. 99 v majetku společnosti Tera Properties a.s. je zajištěna z hlediska širších dopravních vztahů po ulici „Masarykova“ (silnice II/605) a dále ulicí „U Lesa“ ve městě Rudná. Dále lesními a polními cestami na p.č. 115/1 k.ú. Chrustenice, p.č. 799/1, 1056, 1077, 982 k.ú. Drahelčice. Tyto cesty jsou udržované a sjízdné. Cesta, která se nachází na pozemku 1011/1 k.ú. Drahelčice (v majetku podavatele námítky), a kterou uvádí účastník řízení jako jedinou přístupovou k objektu č.p. 99 je v současnosti pro těžší motorovou dopravu z důvodu stavebně technického stavu propustku na p.č. 993/4 k.ú. Drahelčice nesjízdná. Předmětná cesty do sítě místních komunikací obce Drahelčice, s ohledem na její charakter, nikdy nebyla zařazena. Součástí spisu jsou fotografie cesty i uváděného rodinného domu pořízené dne 13. 2. 2024. Tyto fotografie byly předloženy zástupcem stavebníka dne 23.4.2024.

Předmětná cesta je vedena jako významný krajinný prvek „Cesta do Bitýně“ (rozhodnutí o jeho registraci vydal městský úřad Hostivice dne 29. 4. 2015 pod č.j. 03700/14/ŽP/VKP/Oz). Záměrem obce je na této cestě její obslužnou funkci zcela omezit a zachovat jí pouze jako nemotoristickou komunikaci (po dostavbě obchvatu se bude jednat prakticky o jediné „klidové“ propojení mezi obcí a přírodním parkem „Povodí Kačáku“.

Tato koncepce dopravy je promítnuta i do „Plánu společných zařízení“ v rámci komplexní pozemkové úpravy k.ú. Drahelčice (zpracováno v 08/2008). Kdy je předmětná polní cesta (cesta do Bitýně) vedena pouze jako **sezónní polní cesta** (SPCD 1) naopak jako hlavní přístupová komunikace k objektu č.p.99 je evidována **hlavní polní cesta** (HPCD 3) vedená po k tomu určenému a vyčleněnému pozemku p.č. 982 v k.ú. Drahelčice. Tato cesta je napojena na ulici „Polní“. Ulice „Polní“ je ve správě investora stavby obchvatu (Středočeský kraj) a je plánována její rekonstrukce společně se stavbou obchvatu. Na tuto rekonstrukci ulice „Polní“ je vydáno stavební povolení (vydal městský úřad Černošice dne 17. 8. 2021 pod č.j. MUCE 121405/2021 OSU) a je v právní moci.

Pro budoucí dopravní napojení pozemků západně od plánovaného obchvatu je navíc v rámci projektu obchvatu navrženo západní rameno OK SO 103.

Zvolené řešení křížení cesty s plánovaným obchvatem je navíc zcela v souladu s koncepcí dopravy v obci Drahelčice dané územním plánem.

Bod č. 2 – Rozpor s § 4 odst. 2 – absence stanoviska dotčených orgánů, resp. neplatnost

Účastník řízení namítá, že závazné stanovisko odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Středočeského kraje ze dne 21.12.2020 č.j. 119106/2020/KUSK je věcně nesprávné a nezákonné. Nesouhlas je odůvodňován tím, že podstatná část pozemků na nichž má být stavba umístěna, je evidována v I. třídě ochrany ZPF. **Námitka se zamítá.**

Uvedené souhlasné stanovisko odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Středočeského kraje ze dne 21.12.2020 č.j. 119106/2020/KUSK bylo podkladem pro vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a podmínky v něm uvedené jsou v tomto, již pravomocném, územním rozhodnutí i uvedeny. Námitky proti tomuto stanovisku tak měly být, stejně jako námitka v bodě č. 1 uplatňovány v rámci územního rozhodnutí. K části námítky poukazující na neplatnost závazného stanoviska Městského úřadu Černošice, odboru životního prostředí, č.j. MUCE 109060/2022 OŽP/Apr (sp. zn. S-MUCE 101422/2022/OŽP/Apr) ze dne 27.7.2022 uvádíme, že se při registraci zmiňovaných významných krajinných prvků se záměrem obchvatu uvažovalo. Toto je patrné např. z rozhodnutí o registraci významného krajinného prvku „Cesta do Bitýně“, kterou vydal městský úřad Hostivice dne 29. 4. 2015 pod č.j. 03700/14/ŽP/VKP/Oz. V tomto rozhodnutí se vypořádal s námitkou proti registraci tohoto VKP – cit.: „...Návrh nového ÚP rovněž předpokládá vybudování přeložky silnice II/101...tato přeložka přetíná část pozemků, které jsou navrženy pro registraci VKP...“

následovně, cit:

„Situování přeložky silnice II/101 na křížení pozemku 982 v k.ú. Drahelčice, není důvodem pro zamítnutí návrhu na registraci VKP. Jak vyplývá ze závěru zjišťovacího řízení s č.j. 010224/2009/KÚSK ze dne 2. 3. 2009, kterým se posuzoval vliv přeložky silnice II/101 Rudná – Ptice na životní prostředí, navrženou trasou budou dotčeny i jiné VKP.“

Bod č. 3 – Absence rozhodnutí vodoprávního úřadu

Účastník řízení namítá, že předmětné stavby retenčních nádrží SO 303 a SO 304 jsou vodním dílem dle § 55 vodního zákona. **Námitka se zamítá.**

Speciální stavební úřad pro stavbu vodních děl si ve stanovisku č.j. MUCE 109060/2022 OŽP/Apr určil, že projednání a povolení bude vyžadováno pro stavební objekt – Přeložení bezejmenného přítoku Radotínského potoka, dále pro stavbu výpustních objektů. Pro zaústění srážkových vod z podélných odvodňovacích příkopů bylo vyžadováno povolení k nakládání s povrchovými vodami. Toto rozhodnutí bylo odborem životního prostředí vydáno dne 22.3.2023 pod č.j. MUCE 51023/2023 OZP/V/Steh, právní moci nabylo dne 20.4.2023. Ostatní stavební objekty jsou v kompetenci stavebního úřadu a povolovány v souladu se stavebním zákonem.

Bod č. 4 - Kácení

Účastník řízení namítá, že závazná stanoviska Městského úřadu Rudná a Městského úřadu Drahelčice, kterými bylo povoleno kácení a uložena náhradní výsadba jsou nezákonná a věcně nesprávná. Dále je poukazováno na to, že nebyl předložen dendrologický průzkum, který byl zpracován společností AF-CITIPLAN s.r.o. **Námitka se zamítá.**

Jak závazné stanovisko ke kácení dřevin vydané Obecním úřadem Drahelčice, tak rozhodnutí o povolení kácení dřevin byly podkladem již v územním řízení. Do dokladové části byly, stejně jako stanovisko pro povolení k odnětí půdy ze ZPF zařazeny pro informaci speciálního stavebního úřadu. Z tohoto důvodu nebyl předkládán ani dendrologický průzkum, neboť ten byl součástí dokumentace pro vydání územního rozhodnutí.

Bod č. 5 – Absence rozhodnutí o výjimce z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů, resp. biologického hodnocení dle § 67 ZOPK

Účastník řízení namítá absenci biologického hodnocení. **Námitka se zamítá.**

Dle předložené dokladové části, byla projektová dokumentace projednána s dotčenými obcemi a dotčenými orgány státní správy mající v gesci ochranu životního prostředí. Z uvedených vyjádření a stanovisek neplynula povinnost zpracování biologického průzkumu.

Stavební úřad v souladu § 109 stavebního zákona stanovil okruh účastníků řízení následovně:

- a) stavebník,
- b) vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem,
- c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno,
- d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena,
- e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno,
- f) ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno.

Účastníci řízení podle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona jsou uvedeni ve výroku tohoto rozhodnutí.

V průběhu řízení došlo k přechodu vlastnického práva na Středočeský kraj na základě kupní smlouvy u těchto pozemků:

parc. č. 908/2 v k.ú. Drahelčice – původní vlastník Petr Meleš V. Nováka 1076,252 19 Rudná,
 parc. č. 932/3 v k.ú. Drahelčice – původní vlastník Václav Vrbský, Riegrova 547/11,252 19 Rudná

par.č.983/2, 984/3, 984/5, 984/4, 989/2, 991/2, 992/2, 992/4, 992/3, 993/2, 993/4, 993/3,1009/2, 1011/2, 1012/2, 1012/4, 1012/3 v k.ú. Drahelčice a parc.č. 419/2, 422/2, 422/3, 422/4 v k.ú. Hořelice – původní vlastník Tera Properties a.s., Opletalova 1015/88,110 00 Praha

parc. č. 423/2, st. 1082/2 v k.ú. Hořelice – původní vlastník Ing. Josef Jakoubek, Mirovická 1090/38 182 00 Praha, Ing. Robert Jakoubek, Třeboradická 1076/79,182 00 Praha, Ing. Vít Jakoubek, Pohnerova 1119/9,182 00 Praha

parc. č. 416/2 v k.ú. Hořelice – původní vlastník Libiše Zahradková, Křivatcová 503/11, 15521 Praha

parc. č. 418 v k.ú. Hořelice-původní vlastník RNDr. Jarmila Mutínská, Vřesovická 429/3,155 21 Praha

Okruh účastníků řízení stanovil stavební úřad ve vazbě na § 109 stavebního zákona. Vzhledem k tomu že se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení (více než 30) dle ustanovení §144 odst.1 správního řádu zahájení o vydání stavebního povolení v souladu s §144 odst. 2 správního řádu bylo oznámeno účastníkům veřejnou vyhláškou.

st. p. 43, parc. č. 144/3, 144/7, 144/8, 159/8, 162/5, 905, 906, 907,908/1, 909, 911, 929, 931, 932/4,932/1, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 961, 962, 963, 968, 969, 970, 973, 977, 978, 980, 982,983/1,984/1,984/2, 985, 986, 987, 988/1, 988/2, 988/3, 988/4, 988/5, 988/6, 988/7, 988/8, 988/9, 988/10, 988/11, 988/12, 988/13, 988/14, 988/15, 988/16, 988/17, 988/18, 988/19, 988/20, 988/21, 988/22, 988/23, 988/24, 988/25, 988/26, 988/27, 988/28, 988/29, 988/30, 988/31, 988/32, 988/33, 989/1, 991/1,993/5,1009/1, 1007, 1008,1011/1,1012/1,, 1013,1014, 1016, 1017, 1018, 1019, 1087, 1142 v katastrálním území **Drahelčice**, st. p. 1083, parc. č. 92/11, 94/5, 94/8, 95/6, 95/8, 95/10, 95/11, 95/12, 95/18, 96/1, 96/3, 96/5, 97/1, 97/2, 98/2, 101/1, 101/2, 103/1, 108/2, 108/3, 108/8, 108/15, 109/1, 109/2, 109/3, 117/1, 117/2, 117/3, 117/4, 117/5, 117/6, 117/7, 141/1, 142/10, 142/11, 156, 158/1, 158/2, 158/4, 159/1, 159/2, 310/10, 316/2, 316/3, 385/3, 412, 413,414, ,422/1, 424, 425, 426, 429, 435, 436, 439 v katastrálním území **Hořelice**

Stanoviska sdělili:

Seznam vyjádření a stanovisek DOSS a správců sítí TI:

- 1 Krajský úřad Středočeského kraje, souhlas dle § 15 č.j. 094765/2022/KUSK ze dne 26.07.2022
- 2 Krajský úřad Středočeského kraje odbor územního plánování a stavebního řádu – územní rozhodnutí ze dne 20.9.2021 č.j. 088673/2021/KUSK
- 3 Obec Drahelčice vyjádření č.j. OUDRA 0669/2022/PDU ze dne 04.07.2022
- 4 MěÚ Rudná vyjádření č.j. 04473/22/MUR/HO/Mko ze dne 21.07.2022
- 5 Město Rudná vyjádření bez č.j. 07.06.2022
- 6 KHS Středočeského kraje stanovisko č.j. KHSSC 34910/2022 ze dne 01.08.2022,
- 6A Ministerstvem zdravotnictví České republiky ze dne 21.9.2023 č.j. MZDR 23019/2023-

- 5/OVZ,
- 7 KŘP Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov – ZÁPAD vyjádření č.j. KRPS-187649-2/ČJ-2022-011606-KI ze dne 26.07.2022
 - 8 Ministerstvo dopravy stanovisko č.j. MD-22724/2022-930/4 ze dne 04.11.2022
 - 9 ŘSD ČR vyjádření č.j. RSD-100085/2022-4 ze dne 24.10.2022
 - 10 Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje vyjádření č.j. 5403/22/KSUS/KLT/RAB ze dne 15.07.2022
 - 11 Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí vyjádření č.j. 082267/2022/KUSK ze dne 29.07.2022
 - 12 MěÚ Černošice – OŽP vyjádření č.j. MUCE 109060/2022 OŽP/Apr ze dne 27.07.2022
 - 13 MěÚ Černošice - památková péče - úsek stavební úřad vyjádření č.j. MUCE24162/2020/OSU/SF ze dne 24.04.2020
 - 14 Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí ZPF č.j. 119106/2020/KUSK ze dne 21.12.2020
 - 15 Povolení ke kácení - Městský úřad Rudná č.j. 06289/20/MUR/HO/Jhe ze dne 18.09.2020
 - 16 Povolení ke kácení - Obec Drahelčice č.j. OUDRA1021/2020PDU ze dne 30.09.2020
 - 17 Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí (z hlediska z. č. 100/2001 Sb.) č.j. 036920/2020/KUSK ze dne 22.04.2020
 - 18 Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí, Závěr zjišťovacího řízení č.j. 152555/2014/KUSK
 - 19 Ministerstvo dopravy-připojení ze sjezdu z D5 – stavební povolení ze dne 11.01.2023 č.j. MD-37443/2022-910/4
 - 20A Městský úřad Hostivice - OŽP, č.j. 06550/20/ŽP/Tku ze dne 22.06.2020
 - 20B Městský úřad Hostivice – OŽP, postoupení pod č.j. 09326/22/OŽP/LSt ze dne 29.6.2022 na Městský úřad Černošice
 - 21 Městský úřad Černošice, oddělení vodního hospodářství, § 17 Vodního zákona č.j. MUCE 151017/2020 OZP/V/Steh ze dne 03.11.2020
 - 22 Státní pozemkový úřad, č.j. SPU 303293/2020/Ben
 - 23 CETIN vyjádření č.j.676369/22 ze dne 07.06.2022
 - 24 ČEZ Distribuce vyjádření č.j. 101756183 ze dne 07.06.2022
 - 24A ČEZ Distribuce Souhlas s pracemi v OP č.j. 1126915110 ze dne 25.07.2022
 - 24B ČEZ Distribuce Souhlas s PD č.j. 1126915204 ze dne 26.07.2022
 - 25 ČEZ ICT vyjádření č.j. 700563138 ze dne 07.06.2022
 - 26 Telco Pro Services vyjádření č.j. 201425435 ze dne 07.06.2022
 - 27 ELDATA Pražská vyjádření č.j. 2022/1_37 ze dne 20.06.2022
 - 28 GasNet vyjádření č.j. 5002631304 27.06.2022
 - 29 ČEPS vyjádření 05384/2022/CEPS ze dne 07.06.2022
 - 30 Ministerstvo obrany stanovisko č.j. 140910/2022-1322-OÚZ-PHA ze dne 27.09.2022
 - 31 České Radiokomunikace a.s. vyjádření č.j. UPTS/OS/307301/2022 ze dne 08.06.2022
 - 32 NET4GAS, s.r.o. vyjádření č.j. 6642/22/OVP/N ze dne 07.06.2022
 - 33 Sys-DataCom s.r.o. zast. Fine Technology Outsource, s.r.o. vyjádření č.j. 42197 ze dne 17.06.2022
 - 34 Technické služby Rudná a.s. vyjádření č.j. 55/2022-CH-TSR ze dne 10.06.2022
 - 35 T-Mobile Czech Republic a.s. vyjádření č.j. E30661/22 ze dne 07.06.2022
 - 36 Vodafone Czech Republic a.s. vyjádření č.j. MW9910201587435283 ze dne 07.06.2022
 - 37 Vodovody a kanalizace Beroun, a.s. vyjádření č.j. O221-9966/2022 ze dne 01.07.2022
 - 38 ČD-Telematika a.s. vyjádření č.j. 1202211957 ze dne 07.06.2022
 - 9 ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. bez vyjádření-v lokalitě nejsou sítě Eltodo"
 - 39 Osvětlení Týnec, k.s.bez vyjádření-v lokalitě nejsou sítě Osvětlení Týnec"
 - 40 Pražská plynárenská Distribuce, a.s. bez vyjádření-v lokalitě nejsou sítě PPD"
 - 41 Povodí Vltavy vyjádření č.j. PVL-50272/2022/240-Sku ze dne 18.08.2022
 - 42 ROPID, vyjádření č.j. 0928/22/MB ze dne 14.10.2022

Stavební úřad při posuzování žádostí zohlednil všechna stanoviska, závazná stanoviska, vyjádření i připomínky, které obdržel v průběhu správního řízení. Jednotlivá závazná stanoviska a stanoviska dotčených orgánů vyžadovaná zvláštními právními předpisy a vyjádření účastníků řízení doložená ke stavebnímu řízení, která souvisí s prováděním stavby, byla zvážena, byl zajištěn vzájemný soulad, a požadavky, týkající se provádění projednávané stavby nebo jejího

následného užívání, byly zapracovány do podmínek ve výrokové části tohoto rozhodnutí. Požadavky, které se týkaly jiných částí staveb, a požadavky týkající se majetkoprávních záležitostí, případně následných smluvních vztahů dvou stran, nejsou v podmínkách výrokové části tohoto rozhodnutí uvedeny, neboť z hlediska provádění projednávané stavby nejsou relevantní a stavebnímu úřadu o nich nepřísluší rozhodovat. V podmínkách výrokové části tohoto rozhodnutí rovněž nejsou zohledněny požadavky, jejichž splnění je prokázáno v rámci podkladů tohoto řízení.

Do podmínek rozhodnutí rovněž nezpracoval požadavky, jejichž splnění je prokázáno v rámci projektové dokumentace a dalších podkladů tohoto řízení (jedná se zejména o požadavky označené v rámci stanoviska jako „podmínky pro fázi přípravy“).

Stavba je stavbou veřejně prospěšnou, a pokud nedojde k dohodě o majetkoprávních věcech, práva k pozemku mohou být vyvlastněna. Z těchto důvodů nezpracoval speciální stavební úřad do rozhodnutí požadavky vyplývající z vyjádření a stanovisek vlastníků pozemků týkající se majetkoprávního vypořádání, či podmínek pro uzavírání smluv o věcných břemenech. Stavební úřad dále nezohlednil požadavky, odkazující na konkrétní fyzické či právnické osoby, jejich adresy, telefonní čísla, odkazy na webové stránky apod., neboť se jedná o údaje, které se mohou měnit. Tyto údaje jsou pro vlastní povolení irelevantní a vzhledem k tomu, že realizace stavby proběhne v období více let, stávají se často neaktuálními s ohledem na obměnu zaměstnanců úřadů a firem.

Stavební úřad stanovil i další podmínky, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů především z hledisek ochrany života a zdraví osob, ochrany životního prostředí, z hledisek minimalizace negativních vlivů stavební činnosti na okolí, z hledisek bezpečnosti práce a technických zařízení. Podmínky rovněž v nezbytné míře stanoví požadavky na provádění stavby z hlediska organizace výstavby ve vztahu k ochraně přírody a krajiny.

Projektová dokumentace je vypracována dle vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v platném znění. Rozsah a obsah jednotlivých částí odpovídá druhu a významu stavby, podmínkám v území, stavebně technickému provedení, účelu využití a vlivu na životní prostředí, je úplná, přehledná a byla zpracována oprávněnou osobou. Projektová dokumentace splňuje obecné technické požadavky na komunikace definované v části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozorňuje stavebníka na nutnost dodržení

- povinností vyplývajících z ustanovení §152 stavebního zákona §157 stavebního zákon
- povinnost plynoucí z jiných zákonů
- povinností plynoucích z rozhodnutí vydaných ke stavbě jinými dotčenými orgány

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, podáním u Městského úřadu Černošice, stavební úřad, se sídlem Karlštejnská 259, 252 28 Černošice podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u

vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Monika Semová v.r.
oddělení dopravy OSÚ
Městský úřad Černošice
"otisk razítka"

Poplatek :

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.
Vývěsní lhůta začíná dnem následující po dni vyvěšení, sejmutí vyhlášky je možné následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty.

Písemnosti se zveřejňují též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Černošice

Obdrží jednotlivě

žadatel

AFRY CZ s.r.o., IDDS: ay4ur5q

sídlo: Magistrů č.p. 1275/13, 140 00 Praha 4-Michle

zastoupení pro : Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgm

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Obec Drahelčice, IDDS: gs6avg8

sídlo: Na Návsi č.p. 25, Drahelčice, 252 19 Rudná

Město Rudná, IDDS: yhybsn6

místo podnikání: Masarykova č.p. 94/53, 252 19 Rudná

(úřady jsou povinni v souladu s ustanovením § 25 odst. 3 správního řádu písemnost bezodkladně vyvěsit na své úřední desce na dobu nejméně 15 dnů)

Ostatní účastníci veřejnou vyhláškou § 109 písm. a) – d)

Mgr. Miloslava Velcová, IDDS: icufm9q

trvalý pobyt: Jos. Písaříka č.p. 1388, 272 01 Kladno 1

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Na Pankráci 5469/56, 140 00 Praha 4-Nusle

Státní pozemkový úřad m IDDS: z49per3

sídlo : husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-žitkov

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Holečkova č.p. 106/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

Technické služby Rudná a.s., IDDS: z4ysuti

sídlo: Poštovní č.p. 133/4, 252 19 Rudná

Účastníci řízení dle ust. § 109 písm. e) a f) - veřejnou vyhláškou

st. p. 43, parc. č. 144/3, 144/7, 144/8, 159/8, 162/5, 905, 906, 907, 908/1, 909, 911, 929, 931, 932/4, 932/1, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 961, 962, 963, 968, 969, 970, 973, 977, 978, 980, 982, 983/1, 984/1, 984/2, 985, 986, 987, 988/1, 988/2, 988/3, 988/4, 988/5, 988/6, 988/7, 988/8, 988/9, 988/10, 988/11, 988/12, 988/13, 988/14, 988/15, 988/16, 988/17, 988/18, 988/19, 988/20, 988/21, 988/22, 988/23, 988/24, 988/25, 988/26, 988/27, 988/28, 988/29, 988/30, 988/31, 988/32, 988/33, 989/1, 991/1, 993/5, 1009/1, 1007, 1008, 1011/1, 1012/1, 1013, 1014, 1016, 1017, 1018, 1019, 1087, 1142 v katastrálním území **Drahelčice**, st. p. 1083, parc. č. 92/11, 94/5, 94/8, 95/6, 95/8, 95/10, 95/11, 95/12, 95/18, 96/1, 96/3, 96/5, 97/1, 97/2, 98/2, 101/1, 101/2, 103/1, 108/2, 108/3, 108/8, 108/15, 109/1, 109/2, 109/3, 117/1, 117/2, 117/3, 117/4, 117/5, 117/6, 117/7, 141/1, 142/10, 142/11, 156, 158/1, 158/2, 158/4, 159/1, 159/2, 310/10, 316/2, 316/3, 385/3, 412, 413, 414, 422/1, 424, 425, 426, 429, 435, 436, 439 v katastrálním území **Hořelice**

dotčené správní úřady

INT-Městský úřad Černošice, Odbor územního plánování, Karlštejnská č.p. 259, 252 28 Černošice

INT-Městský úřad Černošice, Odbor životního prostředí, Podskalská č.p. 19, 120 00 Praha 2

INT-Městský úřad Černošice, OSÚ - oddělení památkové péče, Podskalská 19, 120 00 Praha 2

INT-Městský úřad Černošice, OŽP - vodoprávní úřad, Podskalská č.p. 19, 120 00 Praha 2

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, Nové Město, 120 00 Praha 2

KŘ Policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha - venkov ZÁPAD, DI, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Zborovská č.p. 13, 150 00 Praha 5

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor dopravy, IDDS: keebyyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor dopravy, IDDS: keebyyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Městský úřad Rudná, silniční správní úřad, IDDS: yhybsn6

sídlo: Masarykova č.p. 94/53, 252 19 Rudná

Ministerstvo dopravy, odbor pozemních komunikací, IDDS: n75aa3

sídlo: nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

Oddělení ochrany územních zájmů Čechy, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha Dotčené orgány:



Datová schránka: ay4ur5q, AFRY CZ s.r.o.
Uživatel: Adéla Dianová

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: rozhodnutí - stavební povolení: „II/101 Drahelčice obchvat, připojení ze sjezdu z D5“
ID zprávy: 1390535900
Typ zprávy: Přijatá datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas: 25. 7. 2024 v 11:37:02

Odesílatel: MĚSTO ČERNOŠICE, Karlštejská 259, 25228 Černošice, CZ
ID schránky: u46bwy4
Typ schránky: Orgán veřejné moci
Odesílající osoba: Spisová aplikace

Zmocnění: 0/0 Sb. § - odst. - písm. -
Naše čís. jednací: MUCE 5681/2024 OSU
Naše spisová zn.: S-MUCE 258739/2022 OSU
Vaše čís. jednací: Nežadáno
Vaše spisová zn.: Nežadáno
K rukám: Nežadáno
Do vlastních rukou: Ne
Zakázáno doručení fikcí: Ne

Přílohy:

2022-258739.pdf (264,57 kB)

Události zprávy:

25. 7. 2024 v 11:26:23 EV0: Datová zpráva byla podána.
25. 7. 2024 v 11:26:23 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
25. 7. 2024 v 11:37:02 EV12: Přihlásila se pověřená osoba s právem přístupu ke zprávě ve smyslu § 8, odst. 6 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.

AFRY CZ s.r.o.	
Praha	
došlo dne:	25-07-2024
č.j.:	3994/PP2P26
přiděleno:	PEDUBCKI